

Текст: Надежда Лимас,
Филипп Ханнин
Фото: Илья Черемизов

МАЛЬТА В ПЕТЕРБУРГЕ:

пу Р б г м б Ј е п Х й м и р р б Т у б с л б

Журнал «Интербизнес» и Факультет международных отношений СПбГУ продолжают знакомить петербуржцев с главами петербургских дипломатических миссий. Почетный консул Мальты Игорь Оноков рассказал о том, как можно возглавлять консульство в России, не имея диппаспорта, и зачем мальтийцы пригласили в Петербург Филиппа Старка.



Мы традиционно спрашиваем наших героев, почему они выбрали дипломатическую карьеру. Однако Ваша история несколько другая?

Я не профессиональный дипломат и никогда не мечтал о такой карьере. Занимался наукой. Когда пришла перестройка, ушел в бизнес – по работе попал на Мальту, познакомился там с людьми, которым в дальнейшем по дружбе помогал в их делах в России. Бизнес был связан с флотом, связью, радионавигацией. Оказалось, что на Мальте прекрасный климат, люди очень гостеприимные, отличная система образования, которую я, кстати, опробовал на собственных детях. Потом, когда у мальтийского правительства возникло желание открыть консульство в Петербурге, они вспомнили обо мне. Так все и получилось.

Чем почетный консул отличается от просто консула?

Формально Венская конвенция не различает почетного консула и просто консула. Консульство может возглавлять и тот, и другой. Есть отличие в документах: у карьерного дипломата, который приехал из другой страны, – дипломатический паспорт, у меня – общегражданский российский паспорт и только дипломатическая карточка, никаких диппаспортов. Все остальные привилегии, предусмотренные Венской конвенцией – в том, что касается машины или прохождения границы – такие же, как у других дипломатов.

Мальтийцы охотно вкладывают деньги в Петербург?

Мальтийские инвестиции присутствуют в России еще со времен Советского Союза – например, в таких традиционных отраслях, как нефтедобыча. Понятное дело, к Петербургу это не относится, но в нашем городе, тем не менее, присутствует мальтийский капитал: один из известных примеров – Corinthia Санкт-Петербург. Так что, если вы вдруг не знаете, как выглядит мальтийский флаг, можно приехать посмотреть на Невский. Вообще в Петербурге много мальтийской символики: в Инженерном замке, Павловском дворце, целая Мальтийская капелла на Садовой. Еще один пример: если помните, делегаты партийных съездов в советское время были одеты в одинаковые костюмы – так вот, они были мальтийские. Сейчас идет еще один крупный проект с участием мальтийского капитала – элитный жилой комплекс на Петроградской стороне «Леонтьевский мыс».

Это тот, над которым трудится Филипп Старк?

Да, тот самый. Филиппа Старка пригласили, чтобы он помог сделать проект более современным. Решение пригласить именно именитого дизайнера, а не архитектора не было случайным. Мальтийцы – ребята очень практичные и даже понятие «элита» воспринимают соответствующе.

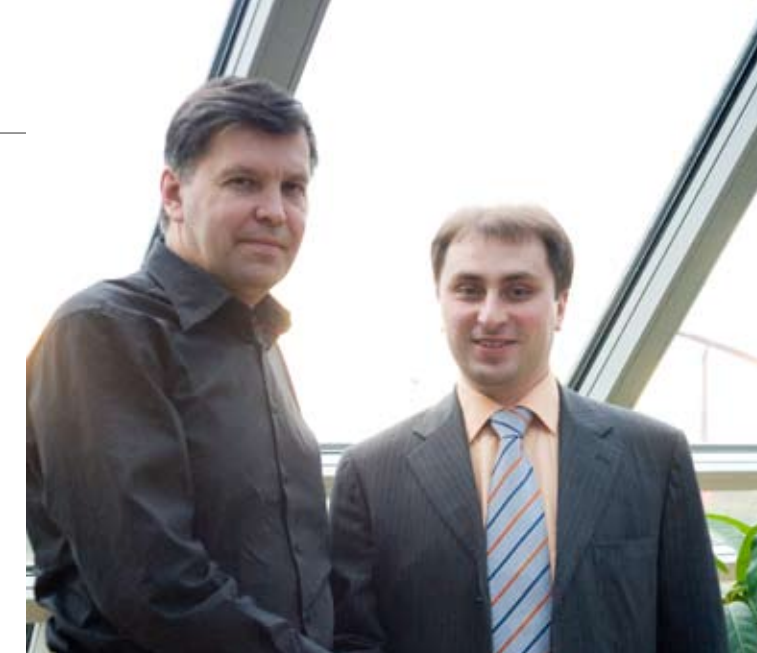
В основе концепции «Леонтьевского мыса» лежало несколько идей: например, мы приняли принципиальное решение, не приглашать мировых звезд архитектуры – это бессмысленно. В последнее время в Петербурге ни один проект звездного архитектора так и не удалось реализовать – «звезда» не идет на компромиссы, а у нас слишком косные правила. И потом, архитектор делает внешний облик, а человек живет не в нем, а внутри, в деталях, и это для него важнее. В итоге с нами стали работать питерские архитекторы, которые знают и чувствуют этот город. И Филипп Старк.

Почему именно он?

Старк прекрасно чувствует человека, поэтому мы именно его и пригласили. Его подход совпадает с одним из наших принципов – рациональность и функциональность роскоши. Кстати, Филипп Старк отвечает и за ландшафтный дизайн – получилось интересно. Например, по моему предложению мы сделали псевдорельеф: подняли всю внутреннюю зону комплекса на высоту 7–10 м, для того чтобы не строить забор, обеспечить безопасность, кроме того, за счет высоты получается отличный вид на воду.

Как кризис сказался на мальтийском рынке недвижимости?

Кризис Мальты, конечно, коснулся, но очень незначительно. Из-за консервативности банковской системы им удалось обойтись без потрясений. Что касается цен на недвижимость, на



ДОСЬЕ

Игорь Оноков

Родился 28 февраля 1958 года. Окончил Ленинградский институт авиационного приборостроения. Кандидат технических наук, доктор педагогических наук. Работал научным сотрудником в Научно-исследовательском институте телевидения, преподавал в Институте повышения квалификации для специалистов в области обработки информации. В 1994 году организовал компанию ЗАО «Независимая морская лаборатория» (IMLAB), которая работает в сфере недвижимости, в настоящее время – генеральный директор ООО «Леонтьевский мыс». В сентябре 2002 года назначен почетным консулом Мальты в Санкт-Петербурге. Игорь Оноков – полномочный представитель президента федерации баскетбола России, президент Фонда развития баскетбола имени В. Кондрашина – А. Белова.

Мальте произошло очень интересное расслоение: внутри острова цена не изменилась, снаружи – упала. Это естественно, потому что жилье внутри острова никого не интересует, кроме местных, там все осталось по-прежнему. А все иностранные покупатели хотят жить на море, их стало меньше, поэтому цена упала.

Мальта – довольно популярное направление среди российских туристов. Можно то же самое сказать о мальтийцах?

Мальтийских туристов в Петербурге пока очень мало – образ холодной страны не окончательно растоптан. Плюс совсем недавно для мальтийцев заново открылось новое направление – Восточная Европа: Прага, Будапешт, Бухарест. Раньше туда было не так легко попасть, да и боялись, а сейчас виз не надо, поэтому туристический поток колоссальный. Конечно, те, кто побывал в Праге, уже начинают приезжать в Петербург, но не так много. Я так объясняю, почему в России мало знают о Мальте и наоборот: все дело в том, что на карту, где хорошо видна Мальта, Россия просто не влезает, а на картах, где помещается вся Россия, Мальту просто не заметить.

И напоследок расскажите о баскетболе.

С баскетболом связана вся моя семья – я сам играл, супруга играла за сборную Казахстана, потом в Петербурге в высшей лиге. Мой двоюродный брат в свое время был очень знаменитым баскетболистом – если помните знаменитый «бросок Белова» на Олимпийских играх 1972 г., после которого сборная СССР впервые выиграла у США, он как раз его автор. Сейчас мы каждый год в сентябре проводим кубок Кондрашина – Белова. Кстати, это единственные соревнования в России, которые включены в календарь FIBA (Федерации баскетбола).

Редакция выражает благодарность Факультету международных отношений СПбГУ и лично заместителю декана Ф. Г. Ханину за помощь в подготовке материала.